

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Z A P I S N I K
sa ročišta za diobu kupovnine

održanog 8. lipnja 2022. na Trgovačkom sudu u Rijeci u nastavljanju postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza OIL RIJEKA društvo s ograničenom odgovornošću za veleprodaju i maloprodaju naftnih derivata "u stečaju" Pula, Dobrilina 9, OIB: 18952617738

Nazočni od suda:
Vera Jelenović, stečajni sudac
Danijela Fumić, zapisničar
Milena Veljović, stečajni upravitelj

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/191-19>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 12. svibnja 2022.

Sud otvara ročište u 10,30 sati i objavljuje da se na ročištu raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:
Za razlučnog vjerovnika:
- nitko, dostava poziva uredna

Sud utvrđuje da je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, k.č.br. 1720/5 u naravi put površine 9 m², upisano u zk. ul. br. 6567 Katastarska općina: 324370, Vodnjan, prodana SINIŠI ELČIĆU, GALIŽANSKA CESTA - VIA GALLESANO 16 A, 52100 FAŽANA, OIB: 37205908038 kao najpovoljnijem kupcu, na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija – identifikator nadmetanja broj 35712, te nakon koje je doneseno rješenje o dosudi ovog suda posl. br. 14. St-109/2019-63 od 12. siječnja 2022.

Sud utvrđuje da je kupac SINIŠA ELČIĆ, GALIŽANSKA CESTA - VIA GALLESANO 16 A, 52100 FAŽANA, OIB: 37205908038 uplatio kupovninu u iznosu od 3.975,00 kn.

Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu vidljivo je da je na predmetnoj nekretnini bilo uknjiženo pravo zalogu:

- na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 06. lipnja 2006. godine, a po Ugovoru o dugoročnom kreditu od 02. lipnja 2006. godine, broj 8510005888 od 06. lipnja 2006. godine, uknjiženo je založno pravo u iznosu od 250.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti i ostali uvjeta iz Sporazuma, uz ovršivost tražbine (kao sporedni uložak), u korist: CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINSKO FRANKOPANSKA 58;

- na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 06. lipnja 2006. godine, a po Ugovoru o izdavanju garancije od 02. lipnja 2006. godine, broj: 8310002938 od 06.lipnja 2006. godine, uknjiženo je založno pravo u iznosu od 250.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti i ostali uvjeta iz Sporazuma, uz ovršivost tražbine (kao sporedni uložak), u korist: CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINSKO FRANKOPANSKA 58
- na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 04. siječnja 2007. godine i Punomoći od 07. rujna 2006. godine uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 6.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Sporazuma, uz ovršivost tražbine, (kao sporedni uložak), u korist: CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINJSKO FRANKOPANSKA 58
- na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 04. siječnja 2007. godine i Punomoći od 07. rujna 2006. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 1.157.046,45 kn i ostalih uvjeta iz Sporazuma, uz ovršivost tražbine, (kao sporedni uložak), u korist: CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINJSKO FRANKOPANSKA 58
- na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 10. svibnja 2007. godine i Punomoći od 07. veljače 2007., uknjiženo je založno pravo na teret kč.br. 1720/5, u iznosu od 2.000.000,00 kn, i ostalih uvjeta iz Sporazuma, uz ovršivost tražbine, (kao sporedni uložak), u korist: CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINJSKO FRANKOPANSKA 58
- Uslijed poništenja kč.br. 1720/1 k.o. Vodnjan i spajanja sa kč.br. 1720/4 iste k.o. prenesen je sljedeći upis: na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 13. studenog 2007. Izjave od 21. siječnja 2008. i punomoći od 07. rujna 2006. koja se nalazi u ovos. zbirci isprava pod br. Z-461/07 uknjiženo je založno pravo za iznos od 2.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Ugovora o izdavanju garancije br. 8140007943, uz ovršivost tražbine, u korist:" CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINSKO FRANKOPANSKA 58
- Uslijed poništenja kč.br. 1720/1 k.o. Vodnjan i spajanja sa kč.br. 1720/4 iste k.o. prenesen je sljedeći upis: na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 13. studenog 2007., Izjave od 21. siječnja 2008. i punomoći od 07. rujna 2006. koja se nalazi u ovos. zbirci isprava pod br. Z-461/07 uknjiženo je založno pravo 6.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 8440004771, uz ovršivost tražbine, u korist:" CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINSKO FRANKOPANSKA 58
- Uslijed poništenja kč.br. 1720/1 k.o. Vodnjan i spajanja sa kč.br. 1720/4 iste k.o. prenesen je sljedeći upis: na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 13. studenog 2007., Izjave od 21. siječnja 2008. i punomoći od 07. rujna 2006. koja se nalazi u ovos. zbirci isprava pod br. Z-461/07 uknjiženo je založno pravo 1.157.046,45 kn i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 8410039531, uz ovršivost tražbine, u korist:" CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINSKO FRANKOPANSKA 58
- Uslijed poništenja kč.br. 1720/1 k.o. Vodnjan i spajanja sa kč.br. 1720/4 iste k.o. prenesen je sljedeći upis: na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 13. studenog 2007., Izjave od 21. siječnja 2008. i punomoći od 07. rujna 2006. koja se nalazi u ovos. zbirci isprava pod br. Z-461/07 uknjiženo je založno pravo 2.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Ugovora o kratkoročnom kreditu br. 8440004860, uz ovršivost tražbine, u korist:" CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINSKO FRANKOPANSKA 58

- Uslijed poništenja kč.br. 1720/1 k.o. Vodnjan i spajanja sa kč.br. 1720/4 iste k.o. prenesen je sljedeći upis: na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 13. studenog 2007., Izjave od 21. siječnja 2008. i punomoći od 07. rujna 2006. koja se nalazi u ovos. zbirci isprava pod br. Z-461/07 uknjiženo je založno pravo 1.816.107,00 kn i ostalih uvjeta iz Sporazuma i Ugovora o dugoročnom kreditu br. 8510005888, uz ovršivost tražbine, u korist: CREDO BANKA D.D., SPLIT, ZRINSKO FRANKOPANSKA 58"

- Zabilježen je odbijeni prijedlog EURO-PETROL d.o.o., Rijeka, Martinkovac 143b za upis zabilježbe ovrhe, temeljem Rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Vere Lovrović Lečić iz Rijeke, posl. br. Ovr-250/09 od 24. travnja 2009.

- na temelju Rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2401/09 od 05. studenog 2009., uknjiženo je založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.712.086,90 kuna te ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN.

Sud utvrđuje da je poziv za današnje ročište za diobu kupovnine javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 25. travnja 2022., uz poseban poziv stečajnom upravitelju i razlučnim vjerovnicima.

Utvrđuje se da je Republika Hrvatska podneskom od 8. veljače 2022. precizirala svoje potraživanje osigurano razlučnim pravom u visini od 641.068,70 kn.

Utvrđuje se da je spisu priložen podnesak stečajnog upravitelja od 22. ožujka 2022. sa specifikacijom troškova unovčenja koji je podnesak istaknut na e-Oglasnoj ploči sudova 22. ožujka 2022.

Također je spisu priložen podnesak Republike Hrvatske od 16. svibnja 2022. kojim Republika Hrvatska specificira svoje razlučno pravo, a koji je podnesak istaknut na e-Oglasnoj ploči sudova 17. svibnja 2022.

Podneskom od 7. lipnja 2022. istaknutim na e-Oglasnoj ploči sudova 8. lipnja 2022. je CREDO BANKA d.d. u stečaju dostavila obračun svoje tražbine.

Stečajni upravitelj u cijelosti ustraje pri specifikaciji troškova unovčenja iz podneska od 22. ožujka 2022. ne osporavajući obračunata razlučna prava CREDO BANKE d.d. u stečaju i Republike Hrvatske.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, stečajni upravitelj ne potpisuje zapisnik koji joj se ne uručuje, već će joj se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, te st. upravitelj iskazuje da nema primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 10,40 sati.

Stečajni sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb30d-541b2**

Kontrolni broj: **03d1b-04db0-11cdf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.